

CIRSMAS PIRKUMA LĪGUMS

2023.gada _____

| | |
|--|--|
| PIRCĒJS | |
| Uzņēmuma nosaukums (vai vārds, uzvārds) | |
| Paraksttiesīgā amatpersona | |
| Reģistrācijas Nr. (vai personas kods) | |
| Adrese | |
| Bankas rekvizīti | |
| Kontaktpersona | |
| Kontakti (e-pasts, tālr.) | |
| PĀRDEVĒJS | |
| Uzņēmuma nosaukums (vai vārds, uzvārds) | |
| Paraksttiesīgā amatpersona | |
| Reģistrācijas Nr. (vai personas kods) | |
| Adrese | |
| Bankas rekvizīti | |
| Kontaktpersona | |
| Kontakti (e-pasts, tālr.) | |

Pircējs un Pārdevējs, turpmāk kopā – Līdzēji un atsevišķi – Līdzējs, ņemot vērā, ka Pircējs cirsmu un mežu izsoles interneta vietnes www.mezabirza.lv organizētās izsoles ietvaros _____, 2023 ir iegādājies Cirsmas Nr. _____ mežaudzes ar koku ciršanas tiesībām tajās, izsakot savu brīvu gribu, bez maldināšanas, viltus vai spaidiem, noslēdz **šo cirsmas pirkuma līgumu** (turpmāk – Līgums) par zemāk minēto:

SPECIĀLIE NOTEIKUMI

| | | | | | | |
|-------------|---|--|----------------------|----------|----------|-------------------|
| 1. | Līguma priekšmets | Pārdevējs pārdod un nodod izstrādei, bet Pircējs pērk un pieņem izstrādei ar visām tiesībām un pienākumiem, kas atbilstoši normatīvajiem aktiem uzlikti meža izstrādātājam, Līguma 2.punktā minēto augoša meža cirsmu (-as), turpmāk kopā un atsevišķi - Cirsmas. Cirsmas ciršanas apliecinājumu un Cirsmas skiču kopijas tiek pievienotas Līguma pielikumā un ir neatņemamas Līguma sastāvdaļas. | | | | |
| 2. | Cirsmas saskaņā ar Valsts Meža dienesta izdotu apliecinājumu koku ciršanai Nr. _____ | | | | | |
| 2.1. | Saimniecības nosaukums, adrese | | | | | |
| 2.2. | Zemes kadastra numurs | | | | | |
| 2.3. | Cirsmu saraksts | | | | | |
| Cirsmas Nr. | Cirtes veids | Cirtes izpildes veids | Kadastra apzīmes nr. | Kvartāls | Nogabals | Izcērtamā platība |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| | | |
|----|-------------------------|---|
| 3. | Pirkuma maksa | EUR _____ (vārdiem) bruto, tai skaitā visi normatīvajos aktos paredzētie nodokļu maksājumi. |
| 4. | Norēķinu kārtība | 4.1.Kopējā Cirsma pirkuma maksa ir EUR _____ (vārdiem). 4.2.Saskaņā ar likuma “Par iedzīvotāju ienākuma nodokli” 17.panta 10.2 daļu un 10.daļas 19.punktu, Pircējs no kopējās pirkuma maksas ietur iedzīvotāju ienākuma nodokli no augoša meža pārdošanas EUR _____ (vārdiem) apmērā un iemaksā to vienotajā nodokļu kontā. 4.3.Pārdevējam pienākošos pirkuma maksas daļu EUR _____ (vārdiem) Pircējs samaksā Pārdevējam pārskaitot to uz Pārdevēja norādīto norēķinu kontu 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas. |
| 5. | Līguma termiņš | Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz _____. |

VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

6. Pircējam ir tiesības uzsākt Cirsma izstrādi tikai pēc pirkuma maksas samaksas.
7. **Pircējs** un **Pārdevējs** apliecina, ka slēdzot Līgumu viņi apzinās līguma priekšmeta vērtību un atsakās celt viens pret otru prasības par Līguma atcelšanu nesamērīgu zaudējumu dēļ.

Līdzēju saistības

8. Pircējs:

- 8.1. apliecina, ka viņam ir skaidri zināmas Cirsma robežas, kokmateriālu krautuvju vietas, kokmateriālu pievešanas un izvešanas ceļi un to faktiskais stāvoklis ārpus cirsma robežām, pieguļošie infrastruktūras objekti, Cirsma atstājamo ekoloģisko un/vai sēklu koku skaits un apjoms, un šajā sakarā **Pircējam** pret **Pārdevēju** nav nekādu pretenziju;
- 8.2. apliecina, ka **Pircējam** un/vai tā piesaistītajiem apakšuzņēmējiem ir visas nepieciešamās iemaņas, prasmes, tehniskās iespējas, licences, sertifikāti un atļaujas ar šo Līgumu noteikto pienākumu izpildei;
- 8.3. apņemas mežizstrādes procesā ievērot FSC meža apsaimniekošanas un FSC piegādes ķēdes sertifikācijas standartos noteiktās prasības, kā arī spēkā esošo normatīvo tiesību aktu, t.sk. darba aizsardzības, veselības aizsardzības, vides aizsardzības un ugunsdrošības prasības;
- 8.4. Cirsma izstrādes procesā nepieļauj ciršanai neparedzētu koku cirsma vai ārpus tās izciršanu vai bojāšanu;
- 8.5. nodrošina **Pārdevējam** iespēju apsekot Cirsma tās izstrādes laikā;
- 8.6. pēc mežizstrādes darbu pabeigšanas satīra krautuves vietas, sakārto vai atjauno izvešanas ceļus to agrākā stāvoklī, iztīra un/vai atjauno meža meliorācijas sistēmas objektus, ja tie bojāti sakarā ar cirsma izstrādi vai kokmateriālu izvešanu samērīgā termiņā pēc darbu veikšanas, bet ne vēlāk kā līdz līguma termiņa beigām.
- 8.7. uzņemas visu atbildību par mežizstrādes procesā izdarītiem administratīvi un krimināli sodāmiem pārkāpumiem, tajā skaitā par patvaļīgu koku ciršanu (koki cirsti bez ciršanas apliecinājuma vai arī pārkāpjot koku ciršanas apliecinājuma nosacījumus).
- 8.8. atbildīgs par iespējamo tiešo un netiešo zaudējumu nodarīšanu trešajām personām mežizstrādes darbu veikšanas gaitā un rezultātā, kā arī atbild par personu darbību, kas tiks piesaistītas mežizstrādes darbu veikšanai.
- 8.9. **Pircējam** ir pienākums rakstiski informēt **Pārdevēju**, ja Cirsma tiek pārdota, atsavināta vai apgrūtināta trešajai personai. Tas neatbrīvo **Pircēju** no pienākuma izpildīt ar Līgumu uzņemtās saistības.

9. Pārdevējs:

- 9.1. apliecina, ka ir ieguvis Līguma 2.punktā minēto augoša meža Cirsmu un ciršanas tiesības saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
- 9.2. apliecina, ka ir tiesīgs un pienācīgi pilnvarots noslēgt šo Līgumu un pārdot Cirsmu, tostarp Pārdevējam ir īpašumtiesības uz Cirsmu un īpašumu, kura sastāvā Cirsmā atrodas;
- 9.3. apliecina, ka līdz Līguma noslēgšanai Cirsmā nav nevienam citam atsavināta nav ieķīlāta, par to nav strīdu, tai nav uzlikts aizliegums, kā arī nav citu šķēršļu, lai to pārdotu un lai **Pircējs** to varētu nopirkt;
- 9.4. apņemas dot iespēju Pircējam, sertifikācijas un akreditācijas iestādei (ASI), kā arī FSC pārstāvjiem iespēju piekļūt datiem, piegādātāju un apakšpiegādātāju materiālu ieguves vietām audita veikšanai. Pārdevējs palīdz Pircēja pārstāvim izsekot koksnes plūsmas ķēdi līdz Cirsēm;
- 9.5. Līguma noslēgšanas brīdī izsniedz **Pircējam** apliecinājuma koku ciršanai kopiju, Cirsas skices kopiju, kas ir šī Līguma pielikumi un neatņemamas sastāvdaļas;
- 9.6. nodrošina, ka pirms Cirsas izstrādes sākšanas dabā skaidri un nepārprotami ir atzīmētas un redzamas Cirsas robežas un atstājami ekoloģiskie un/vai sēklu koki;

10. Līdzēju atbildība

- 10.1. Līdzēji apņemas godprātīgi pildīt ar šo Līgumu uzņemtās saistības. Ja kāds no Līdzējiem daļēji vai pilnībā nav izpildījis Līguma saistības, tas atlīdzina otram Līdzējiem šādas daļējas vai pilnīgas neizpildes rezultātā radušos zaudējumus.
- 10.2. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja šī neizpilde radusies ārkārtēju (nepārvaramu) apstākļu (stihisku nelaimju, vētru, plūdu u.c. apstākļu un citi ar jēdzienu *Force majeure* apzīmējamie gadījumi) citu notikumu (slimība, nelaimes gadījumi u.c.) ietekmes rezultātā, kurus Līdzēji nevarēja paredzēt, novērst, ietekmēt un par kuru rašanos nenes atbildību vai arī Latvijas Republikas Saeimas, valsts un pašvaldību kompetento iestāžu pieņemto vispārējo normatīvo aktu rezultātā. Par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos Līdzējam ir jāiesniedz rakstisks pieteikums otram Līdzējam vismaz 1 (vienas) nedēļas laikā. Nepieciešamības gadījumā, atsevišķi vienojoties un ievērojot nepārvaramās varas sekas, Līdzēji nosaka saistību izpildes termiņu pagarinājumu, papildus noteikumus vai atvieglojumus.
- 10.3. Visi strīdus jautājumi saistībā ar šo Līgumu tiek risināti sarunu ceļā, pieliekot visas pūles, lai panāktu vienošanos. Ja vienošanās nav panākama, strīdus jautājumi risināmi tiesu iestādēs Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 10.4. Visos jautājumos, kuri nav atrunāti Līgumā, Līdzēji vadās no Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

11. Nobeiguma noteikumi

- 11.1. Līgums stājas spēkā brīdī, kad to parakstījuši abi Līdzēji, un ir spēkā līdz Līdzēju savstarpējo saistību pilnīgai izpildei. Ar Līguma parakstīšanas brīdī visas iepriekšējās vienošanās attiecībā uz Līguma priekšmetu, neatkarīgi no tā, vai tās izdarītas mutiski vai rakstiski, zaudē spēku.
- 11.2. Līgumu var lauzt, grozīt vai papildināt tikai ar abu Līdzēju rakstisku vienošanos. Jebkura šāda vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 11.3. **Pārdevējam** ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu šādos gadījumos, ja:
 - 11.3.1. **Pircējs** nav samaksājis Pirkuma maksu Līguma 4. punktā noteiktajā apmērā un termiņā. Šajā gadījumā Pircējam ir pienākums atlīdzināt Pārdevējam radušos zaudējumus par notikušu darījumu, samaksājot Pārdevējam līgumsodu 2% apmērā no Pirkuma maksas, bet ne mazāk kā EUR 500 (pieci simti eiro);

- 11.3.2. **Pircējs** Cirsmas izstrādes laikā ar savu darbību vai bezdarbību pieļauj būtiskus normatīvo aktu pārkāpumus, nodara un neatlīdzina zaudējumus **Pārdevējam** vai trešajām personām.
- 11.4. Līguma parakstītāji garantē, ka tiem ir visas tiesības (pilnvaras) savu pārstāvam vārdā slēgt Līgumu, ar to iegūstot savu pārstāvam vārdā Līgumā minētās tiesības un pienākumus. Ja Līguma parakstītājs tā noslēgšanas brīdī nav bijis pilnvarots pārstāvēt Līdzēju, par kura pārstāvi viņš uzdodas, tad viņš kā fiziska persona pats uzņemas visas saistības no parakstītā Līguma un atbild par to izpildi ar visu savu mantu.
- 11.5. Līgums ir saistošs abiem Līdzējiem, kā arī visām tām fiziskām un juridiskām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus vai ieņem viņu vietas. Šajā gadījumā Līgums netiek pārslēgts.
- 11.6. Līgums ir sastādīts uz četrām lapām un parakstīts elektroniski.

12. Līdzēju paraksti

PIRCĒJS

PĀRDEVĒJS

Paraksttiesīgās personas vārds/uzvārds

Paraksttiesīgās personas vārds/uzvārds